



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg



Столична община

Исходящ №

СОА20-ГР94-134-[2]

Регистриран на 11.03.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н БОРИС БОНЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане СОА20-ГР94-134/10.01.2020 г.

Уважаеми г-н Бонев,

В отговор на поставените в питането въпроси, Ви представям информация от направление „Обществено строителство“:

На 18.12.2018 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на гр. София - зона 2“ е издаден Акт образец 16 за ЕТАП 1, включващ трамвайното трасе по ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“) вкл. перони на прилежащи спирки и достъп до тях, спиркознаци, контактна мрежа, правотоково кабелно захранване в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Витоша“)

За ЕТАП 2 от обекта, който включва ул. „Солунска“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до бул. „Витоша“), ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“) и прилежащите ѝ площи – пл. „Гарибалди“, пл. „П. Р. Славейков“ и пл. „Патриарх Евтимий“, ул. „Цар Шишман“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до ул. „Ген. Паренсов“), градина около храм „Св. Седмочисленици“, е издаден Акт образец 15 за удостоверяване годността за приемане на строежа на 21.05.2019г. Годността на изпълнените строителни работи е удостоверена по законоустановения ред.

За обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на гр. София - зона 4“ - ЕТАП 1, включващ ул. „Московска“ (в участъка от ул. „Г.С.Раковски“ до ул. „Дунав“), градина „Кристал“ и градина „Св. Климент Охридски“, е подписан Акт образец 15 за удостоверяване годността за приемане на строежа от 26.08.2019г. Ремонтираните площи се използват от гражданите. След изпълнение на строителните работи и приемане на годността им са премахнати строителните ограждения и достъпа до същите не може да бъде ограничен.

С подписване на Констативните актове за удостоверяване годността за приемане на строежите (Акт образец 15) се удостоверява приключването на строително-монтажните работи, в съответствие с нормативните и проектни изисквания. С подписването му обекта се предава от строителя на възложителя. След приключване на СМР са

премахнати временното строителство, временното ел. захранване, информационните табели и знаци, поставени в съответствие с Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Съгласно изискванията на Наредба 2 от 22 март 2004г. строителните площадки се оградят с временна ограда, разположението на която е съгласно предписанията в Плана за безопасност и здраве. При изпълнението на обектите всички предписания на ПБЗ са спазени и съответните участъци, в които е извършвано строителство са били с ограничен достъп. Към момента няма строителни огради и ремонтираните улици, площади и градини са достъпни за граждани. Съгласно нормативната уредба не се предвиждат временни или постоянни заграждения на обектите след завършване на СМР до въвеждане на обекта в експлоатация.

За обектите има подписани протоколи за въвеждане на организация за движение, в съответствие с НАРЕДБА №3 от 16 август 2010г., монтирани са пътните знаци, изпълнена е пътната маркировка, в съответствие с проектната документация и нормативните актове.

Извършени са всички експлоатационни проби и измервания на изградените инсталации и проводи и са съставени съответните протоколи.

За всички вложени в строежите строителни материали, продукти, изделия са представени документи, характеризиращи техните произход, технически характеристики и безопасност при експлоатация.

Описаните участъци от централната градска част (Зона 2 и Зона 4) се ползват всекидневно от хиляди граждани, като на тези места са техните домове, работни места, места за отдих, развлечение и др. При изпълнение на строително-монтажни дейности на такава територия една от основните задачи е намаляване на затрудненията на гражданите, ползващи разположените в близост сгради и пространства, както и осигуряване на безпрепятствен достъп.

След приключване на строителните дейности достъпът до тези обекти не може да бъде ограничаван.

Всички задължения, права и отговорности на участниците в строителния процес за обектите в обхвата на двете зони 2 и 4, са регламентирани в Закона за устройство на територията и в договорите със Столична община. Участниците в строителството на посочените обект са:

- Възложител: Столична община;
- Проектант: „А.Д.А – АГЕНЦИЯ ДИЗАЙН И АРХИТЕКТУРА“ АД, Договор №BG161PO001/15-02-2012/002-U-016 от 15.12.2014г.;
- Строителен надзор: „Проджект надзор София център“ ДЗЗД, Договор №СОА18-ДГ55-299/31.05.2018г.;
- Екип за управление и изпълнение на проекта: „Конкредо“ ЕООД, Договор №СОА18-ДГ55-487/21.08.2018г.;
- Строител – Зона 2: „Джи Пи Груп“ АД, Договор № СОА18-ДГ55-227/03.05.2018г.;
- Строител – Зона 4: „ПСТ Груп“ АД, Договор №СОА18-ДГ55-310/07.06.2018;

На 29.07.2019г. Строителният надзор е подал в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) искане за назначаване на Държавна приемателна комисия за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на гр. София - зона 2“ - ЕТАП 2. На основание разпоредбите на чл. 4, ал. 2, т. 1 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в

Република България ДНСК е поискала допълнителна документация. Цялата строителна документация е подадена в ДНСК и предстои назначаването на държавна приемателна комисия за издаване на Акт образец 16. За обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на гр. София – зона 4 - ЕТАП 1“ се изготвя заснемане, в съответствие с изискванията на чл. 54а от ЗКИР и с изготвяне на окончателен доклад ще се подаде искане до ДНСК за назначаване на държавна приемателна комисия.

Приложение:

Прилагам копие на Разрешение за ползване №СТ-05-1575 от 18.12.2018г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на гр. София - зона 2“ – ЕТАП 1.

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

